

参 加 登 録 申 込 書

令和 年 月 日

株式会社名古屋交通開発機構
代表取締役社長 青木 康邦 様

「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務企画競争」実施要項の記載内容を確認のうえ、参加を申し込みます。

なお、当社は参加に必要な資格を満たしていること、及び提出書類の記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

申 込 者	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

担当部署	部 署 名	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () FAX: () E-mail:

参 加 登 録 申 込 書

令和 年 月 日

株式会社名古屋交通開発機構
代表取締役社長 青木 康邦 様

「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務企画競争」実施要項の記載内容を確認のうえ、以下の法人が共同で参加を申し込みます。

なお、構成員は実施要項書に基づく書類の提出について、代表事業者に委任します。
代表事業者は参加に必要な資格を満たしていること、及び提出書類の記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

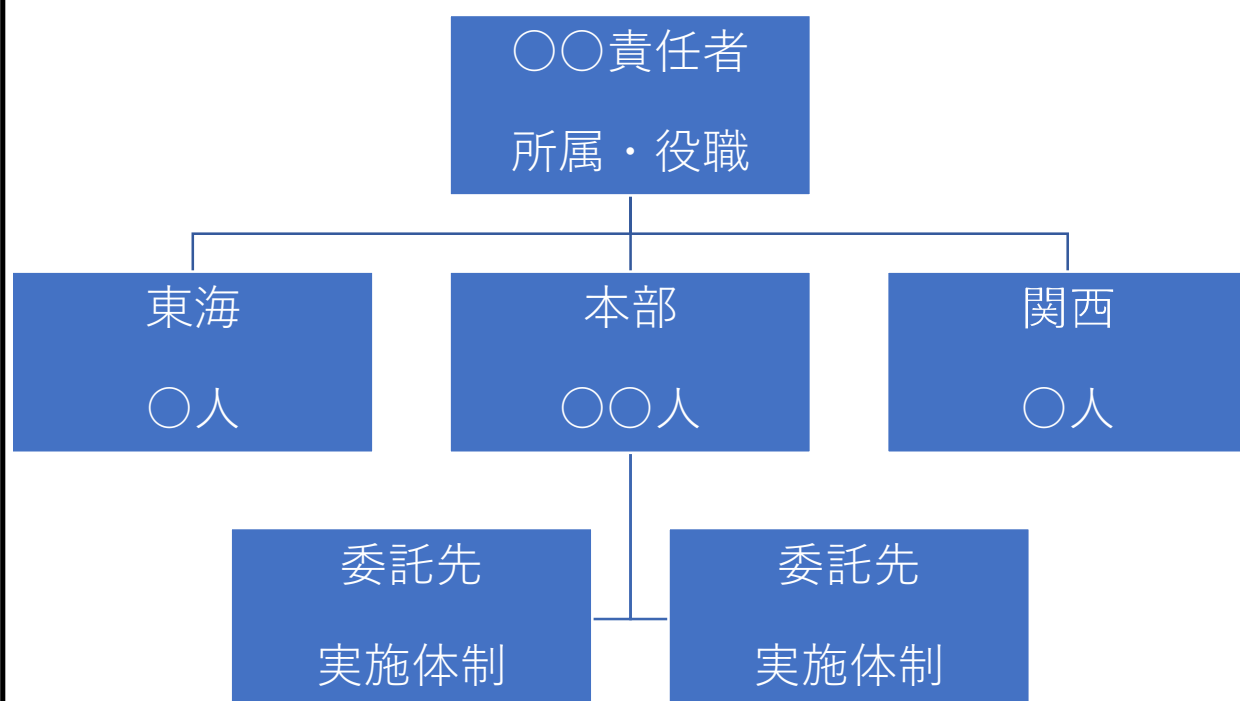
共同企業体の名称		
申 込 者 (代表事業者)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印
担当部署	部 署 名	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () FAX: () E-mail:
申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印
申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印
申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

注) 4者以上の共同事業者で申し込みをする場合、同じ様式で2枚目以降作成してください。

各委託業務の実施体制

(記載例)

〔〇〇業務〕



委託先の会社概要

受付番号

総括責任者及びテナントリーシング業務責任者の経歴

総括責任者

氏名			
所属・役職			
生年月日	年 月 日 (才)	在籍年数	年

実務経験(様式4、5に記載の実績における役割、担当等を記載)

(様式4)	役割・担当	(様式5)	役割・担当
①		①	
②		②	
③		③	
④		④	
⑤		⑤	

テナントリーシング業務責任者

氏名			
所属・役職			
生年月日	年 月 日 (才)	在籍年数	年

実務経験(様式5に記載の実績における役割、担当等を記載)

(様式5)	役割・担当
①	
②	
③	
④	
⑤	

受 付 番 号

注1) 所属・役職は法人(共同企業体の場合はこれを構成する法人。注2において同じ。)内の所属部署を記入し、法人名は書かないでください。

注2) 在籍年数は法人における在籍年数を記入し、当該法人と直接かつ恒久的な雇用関係(本企画競争の提出書類の提出期限前に3カ月以上の雇用関係)にあることが確認できる書類を添付してください。

注3) 総括責任者は重要な打ち合わせに出席でき、その場で判断ができる人としてします。

注4) こちらに記入した総括責任者及びテナントリーシング業務責任者の変更は原則として認めません。

商業施設意匠計画実績

①	受託業務件名			
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
	発注者・TEL			
	地下街該当	該当する・該当しない	延床面積	m ²
	施設所在地			
②	受託業務件名			
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
	発注者・TEL			
	地下街該当	該当する・該当しない	延床面積	m ²
	施設所在地			
③	受託業務件名			
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
	発注者・TEL			
	地下街該当	該当する・該当しない	延床面積	m ²
	施設所在地			
④	受託業務件名			
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
	発注者・TEL			
	地下街該当	該当する・該当しない	延床面積	m ²
	施設所在地			
⑤	受託業務件名			
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
	発注者・TEL			
	地下街該当	該当する・該当しない	延床面積	m ²
	施設所在地			

注1) 延床面積3,000m²以上の商業施設で、元請として履行した実績とします。

注2) 同一施設は、別契約(計画と設計等)である場合も1件の実績とします。

注3) 実績を記入した場合は、記載した内容が確認できる書類(契約書の写し等)を添付してください。

受 付 番 号

商業施設リーシング実績

①	施設名称			
	地下街該当	該当する・該当しない		
	テナント数	テナント	売場面積	m ²
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
②	施設名称			
	地下街該当	該当する・該当しない		
	テナント数	テナント	売場面積	m ²
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
③	施設名称			
	地下街該当	該当する・該当しない		
	テナント数	テナント	売場面積	m ²
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
④	施設名称			
	地下街該当	該当する・該当しない		
	テナント数	テナント	売場面積	m ²
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		
⑤	施設名称			
	地下街該当	該当する・該当しない		
	テナント数	テナント	売場面積	m ²
	履行期間	年 月 日 ~ 年 月 日		

注1) テナント数30以上又は売り場面積2,000m²以上の商業施設で、元請として履行した実績とします。

注2) 実績を記入した場合は、記載した内容が確認できる書類(契約書の写し等)を添付してください。

受 付 番 号

開発コンセプト及びMDコンセプト
(A3横、1枚)

受 付 番 号

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

意匠計画の方針
(A3横、1枚)

--

受 付 番 号

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

イメージパース
(A3横、3枚)

受 付 番 号

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

店舗配置計画

(A3横、1枚)

(1)効果的なテナント誘致方策

(2)店舗配置図(構成、ゾーニング等)

受 付 番 号

候補テナント誘致先の用途、業種(カフェ、コンビニ等)、想定賃料等

1 提案店舗一覧

店舗区画	用途	業種 (営業品目)	月額想定賃料(円)	内訳		想定の上	歩合を含む場合 の想定	想定 定期賃貸借期間	ターゲットとする客層	開発・MDコンセプトとの適合性(選定理由)
				固定賃料 (成果報酬の額)	歩合賃料					
店舗1							売上の %			
店舗2							売上の %			
店舗3							売上の %			
店舗4							売上の %			
店舗5							売上の %			
店舗6							売上の %			
店舗7							売上の %			
店舗8							売上の %			
店舗9							売上の %			
店舗10							売上の %			
店舗11							売上の %			
店舗12							売上の %			
店舗13							売上の %			
店舗14							売上の %			
店舗15							売上の %			

※月額想定賃料は税抜きとしてください。

※月額想定賃料は共益費を除いた額としてください。

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

候補テナント誘致先の用途、業種(カフェ、コンビニ等)、想定賃料等

1 提案店舗一覧

店舗区画	用途	業種 (営業品目)	月額想定賃料(円)	内訳		想定の上上	歩合を含む場合 の想定	想定 定期賃貸借期間	ターゲットとする客層	開発・MDコンセプトとの適合性(選定理由)
				固定賃料 (成果報酬の額)	歩合賃料					
店舗16							売上の %			
店舗17							売上の %			
店舗18							売上の %			
店舗19							売上の %			
店舗20							売上の %			
店舗21							売上の %			
店舗22							売上の %			
店舗23							売上の %			
月額想定賃料 合計(23店舗)										

※月額想定賃料は税抜きとしてください。
※月額想定賃料は共益費を除いた額としてください。

2 候補テナントの誘致方法及び選定方法

	受 付 番 号
--	---------

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

地下広場1の活用策

(A3横、1枚)

受 付 番 号

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

その他独自の提案

(A3横、1枚)

--

受 付 番 号

作成にあたっては、別紙2「提案書作成上のポイント及び制約条件」を確認ください。

委託業務に係る見積書(税抜)

	業務内容	金額	備考
1	開発コンセプトの策定	円	
2	MDコンセプトの策定	円	
3	意匠計画(商業環境デザイン)の策定等	円	
4	意匠設計監修及び工事監修	円	
5	テナントリーシング(リーシング活動費)	円	仕様書2-12に定める成果報酬及び 開業時満床報酬は除く
6	地下広場1の活用策の提案業務	円	
7	コンサルティング業務	円	
	合計	円	

受付番号

出 席 申 込 書

株式会社名古屋交通開発機構
代表取締役社長 青木 康邦 様

「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務企画競争」実施要項の記載内容を確認のうえ、見学会の出席を申し込みます。
なお、当社は見学会に必要な資格を有していることを誓約します。

申 込 者	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印
担当部署	部 署 名	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () FAX: () E-mail:

		日付	開始時刻
出席 希望日時	第1希望		
	第2希望		
	第3希望		
	第4希望		
	第5希望		

注1) 出席可能な日時をできる限り記入してください。

注2) 出席希望日時が少ない場合、ご希望に添いかねる場合もあります。

質 問 書

令和 年 月 日

実施要項における質問該当事項	例:実施要項P1 3.事業対象場所について

質問内容	

質問者	商 号	
	担 当 部 署	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () E-mail:

※この質問書は、一の質問につき1枚使用し、質問が複数ある場合は、同じ様式で2枚目以降を作成してください。

質 問 書

令和 年 月 日

実施要項における質問該当事項	例:実施要項P1 3.事業対象場所について

質問内容	

質問者	商 号	
	担 当 部 署	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () E-mail:

※共同事業体の場合、代表者名で記入してください。

※この質問書は、一の質問につき1枚使用し、質問が複数ある場合は、同じ様式で2枚目以降を作成してください。

参 加 登 録 辞 退 届

令和 年 月 日

株式会社名古屋交通開発機構
代表取締役社長 青木 康邦 様

「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務企画競争」に参加登録しましたが、辞退させていただきます。

申込者	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

担当部署	部 署 名	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () FAX: () E-mail:

参 加 登 録 辞 退 届

令和 年 月 日

株式会社名古屋交通開発機構
代表取締役社長 青木 康邦 様

「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務企画競争」に参加登録しましたが、辞退させていただきます。

共同企業体の名称	
----------	--

申 込 者 (代表事業者)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印
担当部署	部 署 名	
	担 当 者 名	
	連 絡 先	電話: () FAX: () E-mail:

申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

申 込 者 (構成員)	商 号	
	本店所在地	
	代 表 者 名	印

注)4者以上の共同事業者の場合、同じ様式で2枚目以降作成してください。