

# 平針駅南ビル

地下鉄駅に近接で、  
店舗に好適！



## 物件概要

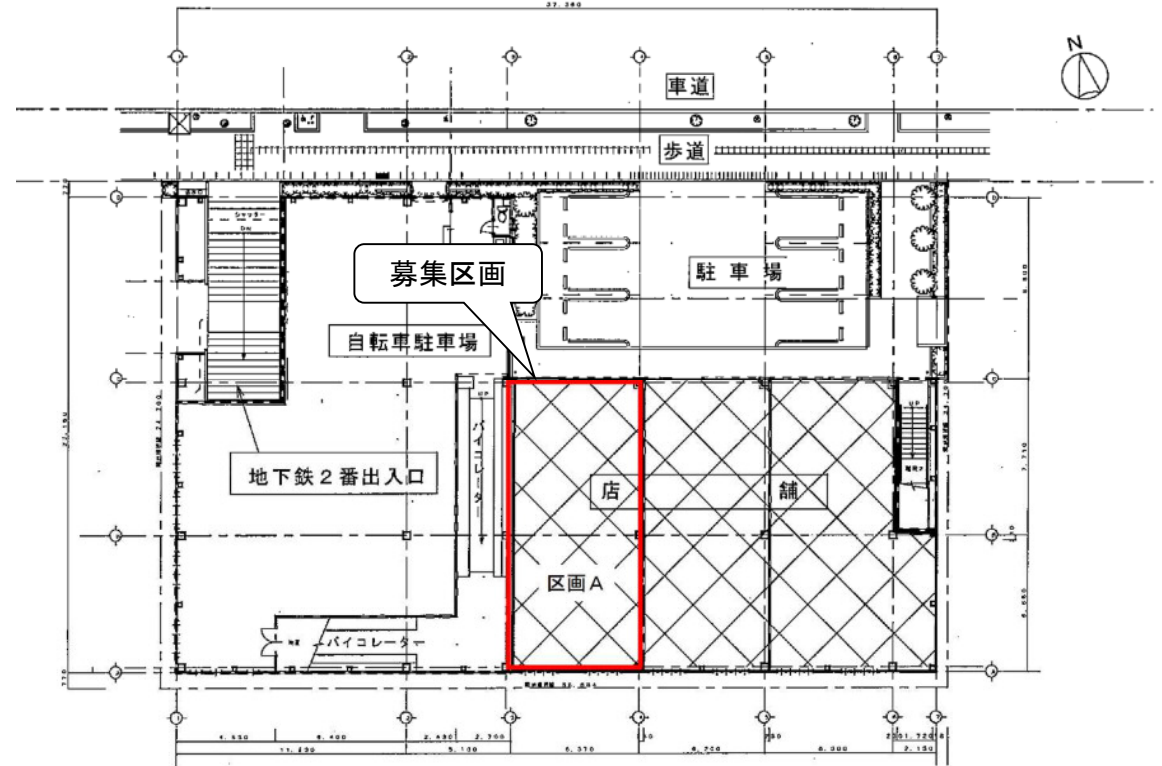
所在地	名古屋市天白区平針二丁目1903番地
構造・規模	鉄骨造 地上2階
しゅん工	平成14年7月

## 賃貸条件

区画	1階 独立区画
専用面積	94.63m <sup>2</sup> (28.63坪)
用途	飲食店舗
駐車場	2台
契約形態	定期借家契約 約9年間(R6.3.1~R15.3.31)
引渡・返還条件	スケルトン状態
設備	中電、上下水、都市ガス

## 諸費用(月額)

賃料	272,000円(税抜き)以上
駐車場使用料(2台分)	18,000円(税抜き) 使用有無に係わらず負担必須
共益費	17,000円(税抜き)
敷金	賃料12ヶ月分
償却(中途解約)	3年未満50%、3年以上5年未満30%、5年以上9年未満10%



お問い合わせは

(株)名古屋交通開発機構

TEL (052)734-9029

URL <https://www.do758.co.jp/>

担当 長屋・小野